



Prot. del _____

**AVVISO PUBBLICO DI INDAGINE DI MERCATO FINALIZZATO ALL'INDIVIDUAZIONE DI
COOPERATIVE SOCIALI DI TIPO B CUI RICHIEDERE OFFERTA**

(ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs n. 50/2016)

**PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE D'USO DI SPAZI DESTINATI AL SERVIZIO DI
GESTIONE BAR E RISTORANTE DEL TEATRO LIRICO DI CAGLIARI - FONDAZIONE**

SI RENDE NOTO CHE

che il **Teatro Lirico di Cagliari - Fondazione** intende espletare una gara telematica per l'affidamento della concessione in oggetto evidenziata.

Tale avviso pubblico è finalizzato ad individuare, nel rispetto dei principi libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, nonché di pubblicità, **le cooperative di tipo B** da invitare a presentare offerta ex art. 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs n. 50/2016.

ENTE APPALTANTE: TEATRO LIRICO DI CAGLIARI F O N D A Z I O N E, Via Efsio Cao di San Marco, snc - <http://www.teatroliricodicagliari.it/it>; <https://teatroliricodicagliari.acquistitelematici.it/provveditorato-pec@pec.teatroliricodicagliari.it>

OGGETTO, DURATA E VALORE DEL CONTRATTO:

- Affidamento in concessione d'uso di spazi destinati al servizio di gestione bar e ristorante del Teatro Lirico di Cagliari - Fondazione
- Il contratto avrà una durata di 6 anni
- Il corrispettivo per il concessionario, il quale si assumerà il rischio della gestione, consisterà nel diritto di gestire i servizi oggetto del contratto.
Il valore presunto della concessione ammonta ad € 720.000,00 (euro settecentoventimila/00) oltre IVA e costi per la sicurezza scaturenti dal DUVRI.
I costi della manodopera ex art. 23 comma 16 del codice ammontano ad € 360.000,00 (euro trecentosessantamila/00)

Il canone mensile a base di gara sul quale l'operatore economico deve andare al rialzo ammonta ad € 1.000,00 (euro mille/00).

**ULTERIORI SPECIFICHE NEL CAPITOLATO SPECIALE CHE VERRA' INVIATO
CONTESTUALMENTE ALLA RICHIESTA DI OFFERTA.**

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

Offerta economicamente più vantaggiosa in termini di prezzo/qualità.

SOGGETTI AMMESSI

Sono ammessi a partecipare alla gara le Cooperative Sociali di tipo B) in possesso dei requisiti di seguito indicati.

REQUISITI DI ORDINE GENERALE

I partecipanti alla procedure di affidamento non devono essere in alcuna delle condizioni di esclusione previste dall'art. 80 del D.Lgs 50/2016.

IDONEITÀ PROFESSIONALE

- iscrizione nel registro della Camera di Commercio, industria, artigianato e agricoltura per attività coerente con l'oggetto dell'affidamento; per le imprese non residenti in Italia, la predetta iscrizione dovrà risultare da apposito documento, corredato da traduzione in lingua italiana, che dovrà attestare l'iscrizione stessa in analogo registro professionale o commerciale secondo la legislazione dello Stato di appartenenza;
- iscrizione all'albo regionale di competenza relativo alle cooperative sociali di tipo B

REQUISITI DI CAPACITÀ ECONOMICO FINANZIARI E TECNICO PROFESSIONALI

- capacità economica e finanziaria: al fine di garantire una corretta ed efficace gestione del servizio, tenuto conto della complessità organizzativa ed operativa delle attività previste e dell'ambito in cui devono essere espletate, l'operatore economico deve avere realizzato in ciascuno degli ultimi tre esercizi finanziari approvati 2016-2017-2018 un fatturato nel settore di attività oggetto del presente affidamento non inferiore ad € 120.000,00;
- capacità tecniche: avere adeguata esperienza professionale da comprovarsi mediante elenco dei principali servizi analoghi a quelli a base di gara espletati negli ultimi tre anni con indicazione dei rispettivi importi, date e destinatari, pubblici o privati;

REGISTRAZIONE SULLA PIATTAFORMA TELEMATICA

L'affidamento in oggetto si svolgerà esclusivamente con modalità telematica mediante l'utilizzo della piattaforma telematica per e-procurement TEATRO LIRICO DI CAGLIARI - FONDAZIONE: "Piattaforma di Gestione Albo fornitori e Gare telematiche".

Per l'espletamento del presente avviso pubblico di indagine di mercato e della successiva richiesta di offerta la Stazione Appaltante si avvale del Sistema Informatico, accessibile dal seguente link: <https://teatroliricodicagliari.acquistitelematici.it/>.dove sono specificate le modalità di registrazione degli operatori economici al sistema. La Stazione Appaltante utilizza il Sistema di intermediazione telematica denominato "Piattaforma di Gestione Albo fornitori e Gare telematiche", al quale è

possibile accedere attraverso il punto di presenza sulle reti telematiche all'indirizzo internet corrispondente all'URL: <https://teatroliricodicagliari.acquistitelematici.it/>.

Per le indicazioni relative a registrazione e qualificazione e tutto ciò che attiene all'operatività sulla piattaforma, fare riferimento ai manuali tecnici disponibili sul suddetto portale alla voce "Manuali - Guide".

La Registrazione, da effettuarsi sul sistema all'indirizzo <https://teatroliricodicagliari.acquistitelematici.it/>, è del tutto gratuita, non comporta in capo al concorrente che la richiede l'obbligo di presentare l'offerta, né alcun altro onere o impegno. In caso di Raggruppamento Temporaneo di Imprese (R.T.I.) o Consorzio costituendo è sufficiente la Registrazione della capogruppo mandataria senza che sia necessaria la Registrazione di tutti i soggetti facenti parte del R.T.I. o del Consorzio. Salvo malfunzionamenti delle reti, dell'infrastruttura e delle tecnologie di comunicazione, la procedura di Registrazione è automatica e avviene rapidamente. In ogni caso, ai fini del rispetto dei termini previsti per l'invio della manifestazione di interesse e, per prevenire eventuali malfunzionamenti, si consiglia di procedere alla Registrazione con congruo anticipo, prima della presentazione dell'istanza. L'utenza creata in sede di Registrazione è necessaria per ogni successivo accesso alle fasi telematiche della procedura. L'utente è tenuto a non diffondere a terzi la chiave di accesso (user id e password) a mezzo della quale verrà identificato dal Sistema. L'operatore ottiene l'utenza attraverso il legale rappresentante, ovvero un procuratore (generale o speciale) abilitato a presentare offerta. L'operatore, con la registrazione e, comunque, con la presentazione dell'offerta, si obbliga a dare per rato e valido l'operato compiuto dai titolari e/o utilizzatori delle utenze riconducibili all'interno del Sistema all'operatore economico medesimo; ogni azione da questi compiuta all'interno del Sistema si intenderà, pertanto, direttamente imputabile all'operatore registrato.

INFORMAZIONI E CHIARIMENTI

Eventuali richieste di informazioni e di chiarimenti dovranno essere presentate in lingua italiana e trasmesse alla Fondazione formulando un quesito per mezzo della piattaforma telematica all'indirizzo <https://teatroliricodicagliari.acquistitelematici.it/>.

TERMINI E MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLA DOCUMENTAZIONE

Le istanze di manifestazioni di interesse relative alla presente indagine conoscitiva di mercato, redatte in lingua italiana, o in altra lingua, purché corredate da traduzione giurata, dovranno essere inviate a mezzo posta elettronica certificata utilizzando la piattaforma telematica messa a disposizione dalla stazione appaltante al link: <https://teatroliricodicagliari.acquistitelematici.it/entro> e non oltre le ore 10.00 del giorno 07/08/2019.

L'istanza, dovrà riportare l'indicazione completa del mittente e la seguente dicitura: **"Indagine di mercato per l'affidamento - ai sensi dell'art 36 comma 2 lettera b) del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i. - della CONCESSIONE D'USO DI SPAZI DESTINATI AL SERVIZIO DI GESTIONE BAR E RISTORANTE DEL TEATRO LIRICO DI CAGLIARI - FONDAZIONE"**.

Le istanze pervenute oltre il termine previsto nella presente indagine non saranno ammesse; resta fermo che il recapito delle stesse rimane ad esclusivo rischio del mittente.

MODALITÀ INDIVIDUAZIONE DEI SOGGETTI DA INVITARE

La stazione appaltante invierà la richiesta di offerta a tutti gli operatori economici che avranno presentato l'istanza a seguito di pubblicazione del presente avviso in possesso dei requisiti richiesti.

ALTRE INFORMAZIONI

Le richieste di offerta saranno inviate attraverso la piattaforma e-procurement <https://teatroliricodicagliari.acquistitelematici.it/>.

I concorrenti esonerano la Stazione Appaltante e il gestore del sistema da qualsiasi responsabilità inerente il mancato o imperfetto funzionamento dei servizi di connettività necessari a raggiungere il Sistema e a inviare i relativi documenti necessari per la partecipazione alla procedura.

La presente indagine di mercato non vincola in alcun modo la Stazione Appaltante che potrebbe non dar seguito alla successiva richiesta di offerte per l'affidamento della concessione in oggetto.

Resta stabilito sin da ora che la presentazione della candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento sia di tipo negoziale che pubblico.

La stazione appaltante si riserva di dar seguito alla richiesta di offerta anche in caso di presentazione una sola candidatura purchè valida e idonea.

Il Responsabile del Procedimento: ai sensi dell'art. 31 del Codice, è la Sig.ra Tiziana Scalas; Tel. 070/4082205; PEC posta-certificata@pec.teatroliricodicagliari.it;

PUBBLICITÀ

Il presente avviso e i relativi allegati sono pubblicati per gg. 15 sul profilo del committente <http://www.teatroliricodicagliari.it/it> e nella sezione "amministrazione trasparente" sotto la sezione "bandi e contratti" dello stesso sito.

PRIVACY:

I dati raccolti saranno trattati, ai sensi del D.Lgs. 196/2003 e del Regolamento UE 679/2016, esclusivamente nell'ambito della presente selezione.

Cagliari, lì 24/07/2019

IL SOVRINTENDENTE
Dott. Claudio Orazi

